



2018.február 16.

Bujtos Városliget Mosdó  
(4400 Nyíregyháza, hrsz.:2766/2)

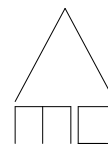
KIVITELEZÉSI TERV



2018. február 16.

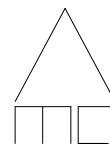
---

MG Építész Kft.  
Dr. Márkus Gábor  
H-1125 Budapest  
Szarvas Gábor út 42.a  
☎ (36-30) 248 6210  
Fax: (36-1) 200 3450  
e-mail: markus.gabor@mgepitesz.hu



## TARTALOMJEGYZÉK

1.	TERVEZŐI NYILATKOZAT	3
2.	ALÁÍRÓLAP	5
3.	TERV- ÉS IRATJEGYZÉK	6
4.	ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK	8
5.	HELYSZÍN, ADOTTSÁGOK	9
6.	HELYISÉGLISTA	10
7.	ÉPÜLETSZERKEZETEK ÉS EGYÉB JÁRULÉKOS MUNKÁK	11
8.	ALKALMAZOTT ÚJ ÉPÜLETSZERKEZETEK TELJESÍTMÉNY JELLEMZŐI	17
9.	RÉTEGRENDEK	19
10.	ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP	22
11.	MUNKAVÉDELMI, BIZTONSÁGTECHNIKAI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI LEÍRÁS	23



## 1. TERVEZŐI NYILATKOZAT

Nyíregyháza, Bujtos Városliget hrsz.: 2766/2  
Nyilvános mosdó

### ADATOK

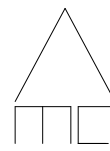
Megbízó: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tervezett építési tevékenység megnevezése: új épület építése  
Ingatlan helye, címe: 4400 Nyíregyháza, Bujtos Városliget hrsz.: 2766/2

### NYILATKOZAT

Alulírott tervező kijelentem, hogy a tervekben és a műszaki leírásban foglalt megoldások mindenütt megfelelnek:

- az 1996. évi LIII. számú, a természet védelméről szóló törvény,
- az 1997. évi LXXVIII. számú, az épített környezet alakításáról és védelméről szóló törvény (építési törvény), a kapcsolódó, 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet, az országos településrendezési és építési követelményekről (OTÉK),
- az 1996. évi XXXI. számú, a tűz elleni védekezésről, a műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló törvény valamint a kapcsolódó, 28/2011. (IX. 6.) BM rendelet az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról,
- az 1993. évi XCIII. számú, a munkavédelemről szóló törvény vonatkozó pontjainak,
- valamint a fentiekhez még kapcsolódó, általános érvényű rendeleteknek, eseti, vagy helyi hatósági előírásoknak, valamint a magyar nemzeti szabványoknak.



2018.február 16.

Kijelentem továbbá:

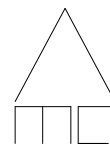
- hogy a dokumentáció készítés során a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet „az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról” szerint jártam el.
- a terveket az érintett szakhatóságokkal és közmű-szolgáltatókkal a 312/2012. (XI.8.) Korm. rendeletben előírt mértékben egyeztettük, a követelmények teljesítési módjait a műszaki leírások ismertetik.
- A műszaki megoldások a 1997. évi LXXVIII. számú építési törvény 31. § (2) bekezdés c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelelnek (mechanikai ellenállás és stabilitás, tűzbiztonság, higiénia, egészség- és környezetvédelem, használati biztonság, zaj és rezgés elleni védelem, energiatakarékosság és hővédelem).
- Az 104/2006. (IV.28.) Korm. számú, a településtervezési és az építészeti-műszaki tervezési, valamint az építésügyi műszaki szakértői jogosultság szabályairól szóló rendeletekben előírt tervezői jogosultsággal rendelkezem.

NYILATKOZÓ TERVEZŐ

Felelős építész tervező:

.....  
dr. Márkus Gábor  
okleveles építészmérnök  
É 01/4000

Budapest, 2017. november 24.



2018.február 16.

## 2. ALÁÍRÓLAP

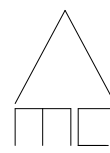
Építész tervező: Dr. Márkus Gábor  
okl. építészmérnök  
É-01-4000

Tervezők: Stróbl Renáta

Gépész tervező: Kocsis János  
okleveles gépészmérnök  
G/16-0219

Statikus tervező: dr. Dudás Zsuzsanna  
okleveles építőmérnök  
06-0027, 06-60935

Elektromos tervező: Csányi István  
okleveles villamosmérnök  
V-01-5118



2018.február 16.

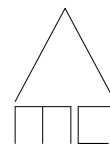
### 3. TERV- ÉS IRATJEGYZÉK

Nyilvános mosdó  
4400 Nyíregyháza, Bujtos Városliget  
Hrsz.: 2766/2

#### KIVITELEZÉSI TERV

#### TERVJEGYZÉK

K-BM-00/m1	Átnézeti helyszínrajz	1:2500	2017.11.24.
K-BM-01/m1	Helyszínrajz	1:200;1:500	2017.11.24.
K-BM-02	Kitűzési helyszínrajz	1:100	2017.11.24.
K-BM-03	Alaprajz	1:50	2017.11.24.
K-BM-04	Tetőfelülnézet	1:100	2017.11.24.
K-BM-05	A-A metszet;	1:50	2017.11.24.
K-BM-06/m1	B-B metszet	1:50	2017.11.24.
K-BM-07	ÉK, DK Homlokzat	1:50	2017.11.24.
K-BM-08	DNY, ÉNY Homlokzat	1:50	2017.11.24.
K-BM-09	Fedélszék terv	1:50	2017.11.24.
K-BM2-10	Fedélszék terv C-C metszet	1:50	2017.11.24.
K-BM2-11	Fedélszék terv D-D metszet	1:50	2017.11.24.
K-BM2-12	Fedélszék terv E-E metszet	1:50	2017.11.24.
K-BM2-13	Padlóburkolati terv	1:50	2017.11.24.
K-BM2-14	Látványok		2017.11.24.
Berendezések:			
K-BM-KB-01	Mozgássérült mosdó		2017.11.24.
K-BM-KB-02	Szappanadagoló		2017.11.24.
K-BM-KB-03	Vandálbiztos tükör		2017.11.24.
K-BM-KB-04	Kézi szárító		2017.11.24.
K-BM-04*	Papírtörő tartó		2017.11.24.
K-BM-KB-05	WC papír tartó		2017.11.24.
K-BM-KB-06	Lenyíló kapaszkodó		2017.11.24.
K-BM-06*	Kapaszkodó		2017.11.24.
K-BM-KB-07	Mozgássérült WC		2017.11.24.
K-BM-KB-08	WC kefe		2017.11.24.
K-BM-KB-09	Nyomógomb		2017.11.24.
K-BM-KB-10	Falra szerelhető szemetes		2017.11.24.
K-BM-KB-11	Kétmedencés rozsdamentes mosdó		2017.11.24.
K-BM-KB-12	Vandálbiztos Wc		2017.11.24.
K-BM-KB-13	Piszoár		2017.11.24.
K-BM-KB-14	WC ülőke		2017.11.24.
K-BM-KB-15	Akasztó		2017.11.24.
K-BM-KB-16	Pelenkázó		2017.11.24.



2018.február 16.

Nyílászárók:

K-BM-K-01	Férfi mosdó ajtó	1:20	2017.11.24.
K-BM-K-02	Női mosdó ajtó	1:20	2017.11.24.
K-BM-K-03	Mozgássérült mosdó ajtó	1:20	2017.11.24.
K-BM-K-04	Gépészeti tér ajtó	1:20	2017.11.24.
K-BM-K-05	Ablak	1:20	2017.11.24.

Matricák:

K-BM-K-06/1	Mozgássérült matrica	1:20	2017.11.24.
K-BM-K-06/2	Férfi matrica	1:20	2017.11.24.
K-BM-K-06/3	Női matrica	1:20	2017.11.24.

Paravánfalak:

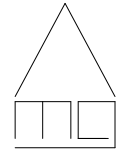
K-BM-KP-01	Paravánfal női	1:20	2017.11.24.
K-BM-KP-02	Paravánfal férfi	1:20	2017.11.24.

Falnézetek:

K-OMB-W-01	Falnézet	1:20	2017.11.24.
K-OMB-W-02	Falnézet	1:20	2017.11.24.
K-OMB-W-03	Falnézet	1:20	2017.11.24.
K-OMB-W-04	Falnézet	1:20	2017.11.24.
K-OMB-W-05	Falnézet	1:20	2017.11.24.

Részletrajzok:

K-BM-R-01	01 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-02	02 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-03	03 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-04	04 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-05	05 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-06	06 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-07	07 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-08	08 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-09	09 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-10	10 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-11	11 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-12	12 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-13	13 Részletrajz	1:10	2017.11.24.
K-BM-R-14	14 Részletrajz	1:10	2017.11.24.



#### 4. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

A tervben szereplő műszaki tartalomtól csak a tervező engedélyével, új terv készítésével lehet. A betervezett műszaki tartalom ütemezett kivitelezése megengedett. A kivitelezés során tervezői művezetés szükséges.

Az építkezés során keletkező hulladékot, építési törmeléket össze kell gyűjteni és deponálni kell, továbbá gondoskodni kell annak elszállításáról is. A keletkezett veszélyes hulladékot külön kell kezelni. Minden keletkezett hulladékról jegyzőkönyvet kell vezetni.

A választott termékeknek, anyagoknak meg kell felelniük a vonatkozó Magyar Szabványoknak, továbbá az építésügyi, biztonsági, tűzvédelmi, munkavédelmi és környezetvédelmi előírásoknak. Amennyiben nincs magyar szabvány valamely termékre, abban az esetben egy megjelölt, elismert európai szabványnak kell megfelelniük.

A Vállalkozó által készített további műszaki tervek, részlettervek, és műszaki leírások a Vállalkozó saját felelősségébe tartoznak, abban az esetben is, ha a Tervező által elfogadottnak tekinthető.

A Vállalkozó köteles beszerezni az ÉMI-től a termékekre vonatkozó minőségi bizonyítványokat.

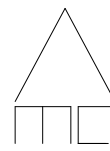
Amennyiben a választott anyagban, technológiában szükséges változtatást véghez kell vinni, az a Tervező és Megrendelő jóváhagyásával teheti csak meg.

Ha az ajánlattevők számára az ajánlati felhívás tartalma (együtt értelmezve a terveket, műszaki leírást és költségvetési mennyiség kimutatást) nem egyértelmű, kötelessége a nem egyértelmű részeket pontosítani, mert csak ennek eredményeképpen adhat megfelelő ajánlatot. A feladat pontosításában a tervező adhat iránymutatást.

Minden beépítésre kerülő anyagot és köztéri elemek a beépítés előtt a Megrendelővel és Tervezővel jóvá kell hagyatni.

A Vállalkozó köteles első osztályú anyagokat beépíteni, ha az anyagsérült, nem építhető be és a Vállalkozó kötelessége annak cseréje saját költségen. Minden beépített anyag, köztéri elem esetében biztosítani kell annak karbantarthatóságát, tisztán tarthatóságát, javíthatóságát, cserélhetőségét minimális bontás mellett.





2018.február 16.

## 5. HELYSZÍN, ADOTTSÁGOK

Az épület címe: 4400, Nyíregyháza Bujtos Városliget

Helyrajzi száma:	Hrsz.:2766/2
Megnevezése:	nyilvános mosdó
Övezeti besorolás:	K10 Különleges közhasználatú építmény zóna 15%-nál kisebb beépítettségel
Telek területe:	28749 m <sup>2</sup>
Beépített rész:	100,21 m <sup>2</sup>
Beépítettség fedett nyitott térrel:	0,34%
Beépítettség csak épület:	0,14%
Maximum beépítettség:	5%
Épület bruttó alapterülete:	41,78 m <sup>2</sup>
Szintek száma:	1
Építménymagasság:	+3,95
Zöldfelület:	min. 90%
Számított építményérték:	5 519 500 Ft

### TERVEZÉSI PROGRAM

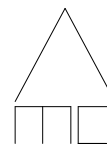
Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzatának megbízásából Nyíregyházán a Bujtos Városligetben jelen projekt keretében egy mosdó létesítése a feladat. A Bujtos Városliget bővül sétánnyal és futókörrrel illetve időtöltésre alkalmas helyszínnel, melyeket az ide tervezett mosdó szolgál majd ki. Az épület egyszerű négyzetes kubus túlnyúló, aszimmetrikus nyeregtetővel. A környezet tervezett elemeinek leírását ez a terv nem tartalmazza.

#### Környezet:

A Bujtos Városliget Nyíregyháza egyik jelentős zöldfelülete, melyet a lakosság rekreációs céllal használ. A terület állapota leromlott, jelenleg csak monofunkcionális, kevés szolgáltatás van és nyilvános mosdó sem áll rendelkezésre.

#### Funkció:

Az épület feladata a ligetbe érkezőknek nyilvános mosdó biztosítása. Női és férfi mosdó, továbbá akadálymentes mosdó pelenkázóval is rendelkezésre fog állni a látogatóknak.



2018.február 16.

## 6. HELYISÉGLISTA

Helyiség szám	Helyiség neve	Terület (m <sup>2</sup> )
Földszint		
01	gépészeti helyiség	5,77
02	ak. ment. mosdó	5,85
03	női wc	8,65
04	férfi wc	8,78
	összesen:	29,05 m <sup>2</sup>



## 7. ÉPÜLETSZERKEZETEK ÉS EGYÉB JÁRULÉKOS MUNKÁK

A választott anyagok abban az esetben cserélhetőek le, ha az eredetivel egyenértékűnek tekinthetőek és a kiírt termék műszaki és esztétikai követelményeit teljesítik és a tervező a változtatást jóváhagyta. A választott terméket a tervezőnek be kell mutatni.

### FÖLDMUNKÁK

A kitűzési terv alapján az épület 4 sarokpontja kitűzhető. Az alaphoz szükséges felületen a talaj felső 20 cm humuszos és gyökérzettel átszőtt talajrétegét le kell szedni. A humuszt fel kell használni a területen a növényültetési feladatokhoz. A fennmaradó földet a területen el kell egyengetni. A földkiemelést körültekintően kell végezni, figyelembe véve az esetleges közműveket. Az alapozási sík szintjét jóvá kell hagyatni a talaj teherbíró képességétől függően. Tömörítés után a talaj minőségének meg kell felelnie a vonatkozó szabványnak.

### ZSALUZÁS ÉS ÉLLVÁNYOZÁS

A zsaluzást és állványozást a tartószerkezeti terveknek megfelelően kell elkészíteni. A zsaluzást úgy kell elkészíteni, hogy azok állékonyak legyenek és eltávolításuk után a nyoma a szerkezeteken ne látszódjon meg. Továbbá a zsaluzatot megfelelően rögzíteni kell, hogy a terhelések hatására se mozduljon el. A tervezett szilárdság elérése előtt a zsaluzatot tilos eltávolítani. A zsalutábla nem lehet nedvszívó.

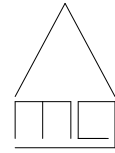
### ALAPOZÁS

A választott alapozás sávalap. A kivitelezés megkezdése előtt talajmechanikai szakvélemény szükséges az alapozás megfelelőségének igazolása érdekében. Az alapozás felső szakaszát talpgerendaként készítjük el. Az alapozási sík a fagyhatár alatt min. 100 cm-re van. Általános alapszélesség 50 cm.

### HELYSZÍNI BETON ÉS VASBETON MUNKÁK

A vasalt aljzat 15 cm, mely alá 20 cm Austrotherm xps hőszigetelés és 15 cm mosott kavics feltöltés kerül. Az alatta levő talajt megfelelően tömöríteni kell. A betonozások során próbakockák készüljenek, melyet a műszaki ellenőrnek jóvá kell hagynia.

### TEHERHORDÓ SZERKEZETEK



2018.február 16.

Az épület mindössze 8 m x 5,2 m téglalap alaprajzú épület. A homlokzati falak 30 cm-es vázkerámia falazóblokkból állnak, a belső falak 15 cm szerelt válaszfalak. Az épületnek külön földeme nincsen, könnyű fedélszerkezettel készül. A falazatnak síknak és függőlegesnek kell lennie. A falat teljes habarcskitöltéssel kell építeni, azon a levegő át nem juthat. A gépészeti áttörésekre a kivitelezőnek figyelnie kell, melyeket a gépész tervez rögzít. A gépészeti vezetékekhez a horonyvágást csak a vakolat kötése után lehet megkezdni. A külső nyílások a koszorúhoz csatlakoznak.

### TALAJNEDVESSÉG ELLENI SZIGETELÉS

Az épület talajnedvesség elleni szigetelését 1 réteg modifikált (4mm vastag) bitumenes vastaglemez biztosítja, bitumenmáz kellősítéssel. A szigetelést min. 10 cm-es áttakarással kell fektetni. A lábazati szigetelést a csatlakozó terepszinttől min. 30 cm-re fel kell vinni. A szigetelés a terepszint fölé minimum 30cm-es felvezetéssel kerül kialakításra.

### HASZNÁLATI VÍZ ÉS CSAPADÉKVÍZ

A tetőről a vizet a jelölt 4 helyen vezetjük le és a kertben szikkasztjuk el.

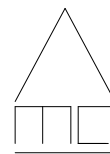
A vizes helyiségekbe 2 réteg kent szigetelés kerül kialakításra, általános helyen 20 cm magasságra felvéve, a mosók és wc mögött 1,2 cm magasságig.

### HŐSZIGETELÉS

15 cm ásványi szálas hőszigetelés kerül a faburkolat alá, és 20 cm a fehér vakolt falra. A lábazata Austrotherm xps hőszigetelés kerül 15 cm vastagságban. A vízszigetelésig a hőszigetelés ragasztással kerül, felette dübeleléssel. A faburkolat alatt levő 15 cm kőzetgyapot hőszigetelés fekete üvegfátyollal kasírozott. A tetőbe 20+5 cm EPS hőszigetelés kerül.

A rendszer az egyes rétegtervekben megadott alkotóelemekből készül a gyártó technológiai utasításait betartva.

Hőszigetelő rendszer szakszerű felépítését csak az alapfelülettel szembeni követelmények teljesítése és az aljzat hordképességének ellenőrzése után szabad megkezdni. A beton, téglala vagy vakolat fogadófelületnek min. 28 naposnak, légszáraznak, por-, formaleválasztó és szennyeződésmentesnek kell lennie. A felületnek hordképesnek és feszültségmentesnek kell lennie, melyen nem lehet leváló, málló réteg, és nem deformálódhat. A felület egyenletességét 2 méteres léccel kell ellenőrizni.



2018.február 16.

A lábazatot 15 cm AUSTROTHERM xps hőszigeteléssel kell indítani, min. 30 cm magasságig. Az extrudált polisztirolt bitumenes vízszigetelő lemez esetén speciális ragasztóval kell elhelyezni, ami megfelelő kötést biztosít az extrudált polisztirol és a lábazaton esetlegesen elhelyezett vízszigetelés között. A hőhidak elkerülése érdekében a hőszigetelést a csatlakozó terepszint alá min. 50 cm-re le kell vinni. A jelölt helyeken 50 cm széles kavics sáv készül a részletrajz szerint drénlemez fektetéssel. A talajban levő táblákat elég pontszerűen, míg a talaj feletti táblákat a homlokzati táblákhoz hasonló keretképzéssel kell rögzíteni a lábazati vízszigetelésre. Dűbelezéssel nem szabad a vízszigetelést a kritikus zónában (a csatlakozó terepszinttől mért 30 cm magas sávban) átszúrni.

Általános helyen pont-peremragasztást alkalmazunk, a szigetelő táblák szélére és tábla felületén, a szükséges pontokon.

A hálóbaágyazás előtt ellenőrizni kell, hogy a lapok hézagmentesen csatlakoznak-e. A kész simítóréteg 3mm-nél kevesebb nem lehet. A szükséges dűbelszámot a gyártó határozza meg. A dűbelt a műszaki engedélyének megfelelően a hordképes alapfelületbe előírt mélységben kell rögzíteni.

A padlóba 10 cm Austrotherm AT-N-100 expandált hőszigetelés került betervezésre.

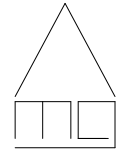
## NYÍLÁSZÁRÓK

Az épület külső nyílászárói alumínium szerkezetűek 3 rétegű üvegezéssel. A nyílászárók hőhidmentes, vandálbiztos kivitelben készülnek. Kihagyott falnyílásba, utólagos elhelyezéssel, tömítéssel. A tok, szárny és ajtólapok színe antracitszürke RAL 7016. A belső nyílászárók a paravánfalak részei.

Az ablakok csak bukó kivitelűek. Az ablakok üvegezése matt fehér fóliával készül. Az új nyílászárókat csak kivakolt kávába lehet behelyezni, maximálisan 5-10 mm PUR hab vastagság megengedett a kivitelezés során.

Tokszélesítők és egyéb tartozékok használata esetén a csatlakozásokat is tömíteni kell, kivéve, ha a tömítőszalag vagy kitt közvetlenül a tokhoz csatlakozik, és takarja a tokszélesítő(k) csatlakozásait.

Az ablak alsó éle mentén Rheinzink párkányt kell kialakítani, kifelé min. 5 %-os lejtéssel.



2018.február 16.

## VAKOLÁS ÉS RABICOLÁS

A fogadó felületnek szilárdnak és simának kell lennie. Szennyeződésektől és portól mentesnek, száraznak. A felületet a tapadásra elő kell készíteni. A pozitív sarkokra élvédőket kell elhelyezni.

A vakolást nedves a nedvesre módon, munkahézag mentesen kell végezni. Erős szélben és közvetlen napsugárzásnak kitett felületeken a díszítővakolatokkal nem szabad dolgozni, mert ez hajszálrepedések és munkahézagok keletkeznek.

## FALBURKOLAT

A falak 2,77 cm-ig csempével burkoltak. Felette vakolt, festett falak vannak. A festett falakat diszperziós festékkel kell festeni. A csempeburkolat Zalakerámia Nazca a falburkolati terveknek megfelelően.

## TETŐFEDÉS, BÁDOGOZÁS

Az épület fedése Rheinzink, állókorcos fémlemezfedés, lécbetétekkel. A tetőfedés 15/10 cm-es szarufákon lévő 5/5 lécezésre, majd deszkázatra fekszik fel. A belső oldalon gipszkarton burkolat kerül. A lemez alá átszellőző alátét fólia kerül, amely másodlagos vízvezetésként is funkcionál.

A csapadékvíz elvezetése RHEINZINK négyszögszelvényű attika csatornán keresztül történik. A tető kivitelezésekor a gyártó utasításait be kell tartani. A bádогоzás alá kerülő deszka aljzat impregnált, láng, rovar és gombanetesített légszáraz fenyő. A fémlemezfedések anyaga Rheinzink.

## SZERELT VÁLASZFALAK

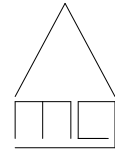
A gipszkarton falak az aljzatbetonra és a szarufák közé épített merevítő bordákhoz vannak rögzítve. A gipszkarton Rigips rendszerű. A profilvázat maximum 60 cm-re lehet egymástól elhelyezni. Minden falra szerelt UA profil beépítése szükséges, mely a terheket az aljzatra vezeti le. A profilvázra 2 réteg impregnált gipszkarton borítás kerül.

## GIPSZKARTON MENNYEZET

A tetőszerkezetet alulról 2 réteg gipszkarton réteggel kell borítani, melyet a szarufákhoz kell rögzíteni.

## MOSDÓ PARAVÁNFAL

A panel mosható, vízálló kompakt lemezekből szerelt, rozsdamentes fém szerelvényekkel.



2018.február 16.

## HOMLOKZATBURKOLAT

A homlokzaton megjelenik részben leforduló burkolatként a Rheinzink fedés. A tető alatt az épület egy részén lécvázra erősített faburkolat kerül, a fennmaradó részre RAL 9010 fehér színvakolat kerül.

A jelölt fával burkolat helyeken a 2,5 cm kültéri Thermowood fa burkolat kerül, mely egy 6/4 cm-es függőleges fa háttámaszhoz van rögzítve. A 6/4-es fa elem egy L acél segítségével a falazott szerkezethez van rögzítve. Az alsó faelem acéllemezzel van kasírozva.

## PADLÓBURKOLAT

Az aljzat kivitelezését csak a gépészeti és elektromos vezetékek elhelyezése után lehetséges. Az úszatórétegre 20 cm-es átfedéssel technológiai polietilén fóliát kell fektetni. A betonozás csak ezt követően indulhat meg. Az aljzatnak szennyeződés és pormentesnek kell lennie a burkolat elhelyezése előtt. Az aljzatbetonba a falcsatlakozások mentén és a válaszfalak alatt dilatációt kell beépíteni. Minden helyiségbe ragasztott greslap burkolat kerül.

## ÉPÜLETGÉPÉSZET

A gépészeti berendezések elhelyezésére külön helyiség szolgál, amely elegendő helyet ad a gépészeti berendezéseknek és az esetleges takarítóeszközök elhelyezésének is.

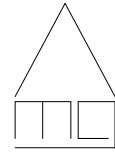
Az épület télen nem fog működni, ezért fűtésre nincs szükség. Az épület külön hűtve sem lesz.

Az épületben elektromos áramra szükség van, a gépészeti berendezések működtetéséhez, világításhoz.

A területen a csapadékvíz ereszcatornánk keresztül, az épület négy sarokpontján vezetjük le, ahonnan az épület körüli zöldfelületen szikkad el. Az esőbeálló részen a burkolaton vezetjük el a csapadékvizet.

## ÖKO IRÁNYÚ KIALAKÍTÁS (TERVTANÁCSI VÉLEMÉNY KAPCSÁN)

Napelemek tekintetében végiggondolva egy napelem telepítési és fenntartási költségeit, tervezőként erre a helyszínre nem javasoljuk. A mosdók tetőfelülete nem túl nagy, helyszínenként csak kevés napelem férne fel egy tetőre, és minden helyszínre szükséges lenne inverter telepítése is. A bekerülése költsége és megtérülése ezért nem gazdaságos. A tervezési terület egészére vonatkozó költségkeret is szűkös. Fenntartási szempontból nézve, a napelemek ugyan a tetőn vannak, de a vandálbiztosságot jelen helyszínen



2018.február 16.

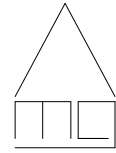
nehezen lehet kellően biztosítani. A karbantartás is bonyolultabb és költségesebb egy olyan területen, ahol közvetlenül elérhetőek, bárki által megközelíthetőek és felügyelet nélkül vannak a napelemek.

Így a fenti szempontokat figyelembe véve összességében nem javasoljuk ide a napelemek telepítését.

## AKADÁLYMENTESÍTÉS

Az épület gyalogosan akadálymentesen megközelíthető. Az akadálymentes vizes helyiségekben a szaniterek és egyéb felszerelések elhelyezésekor ügyelni kell a pontos vízszintes és függőleges beépítési méretekre, hogy az akadálymentes használat biztosított legyen. Az ajtó 1100/2750 mm névleges méretű, biztosítva a 90 cm-es szabad nyílásméretet. A zár belülről reteszelve, de szükség esetén kívülről nyitható. A kapaszkodók a WC csésze tengelyétől 30-30 cm-re kerülnek. A kapaszkodóknak a WC elejétől való túlnyúlása kb. 10 cm. A 46 cm magas WC ülőkéje vastagabb műanyag, hátul fémrögzítéssel elmozdulás ellen. A WC kagyló egyik oldalán legalább 90 cm szabad szélességű hely áll rendelkezésre. Az oldalról történő használat biztosítása érdekében a WC kinyúlása a faltól legalább 70 cm. A mosdókagyló konkáv kiképzésű, karos csapteleppel felszerelve. A szappanadagoló és a papírtörő adagoló kerekesszékből elérhető magasságba kerül (90-110 cm). A tükör olyan méretű (60x100 cm), hogy kerekesszékes, ill. álló ember is látja magát benne. A mosdó szifonja térdszabad mozgást biztosít a kerekesszékes ülő embernek is. A mosdó elhelyezése legalább 40 cm tengelytávolságra történik az oldalfaltól.





## 8. ALKALMAZOTT ÚJ ÉPÜLETSZERKEZETEK TELJESÍTMÉNY JELLEMZŐI

Vasbeton sávalap: C 30/37 XA1  
Betonacél: B500

### **Ásványi szálás hőszigetelés**

Tűzvédelmi osztály: A1  
Deklarált hővezetési tényező: 0,039 W/mK  
Páradiffúziós ellenállási tényező: 1  
Pontszerű terhelhetőség:  $\geq 250$  N  
Olvadáspont:  $> 1000$  °C  
Felületre merőleges húzószilárdság: 10 kPa  
Nyomófeszültség 10%-os alakváltozásnál:  $\geq 20$  kPa

### **Teherhordó téglafalazat 30 cm vastag**

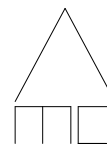
Deklarált nyomószilárdság: 10 N/mm<sup>2</sup>  
Szabványos nyomószilárdság: 11,5 N/mm<sup>2</sup>  
Hővezetési tényező vakolatlan falra: 0,096 W/mK  
Páradiffúziós ellenállási szám: 5/10  
Súlyozott laboratóriumi léghanggátlási szám két oldalon vakolt falra: 42dB  
Tűzvédelmi osztály: A1

### **Fa szerkezet: min. C 40 faanyag**

Fafajta: Lucfenyő  
Anyagminőség: C24  
Felületi minőség: 4 oldalon gyalult, élek fózolva, látszó- és ipari minőségben  
Beégési sebesség: 0,733/min  
Emissziós besorolás: E1  
Éghetőségi besorolás: D-S2, d0

### **Állókorcos fémlemez burkolat:**

Sűrűség (spec. tömeg): 7,2 g / cm<sup>3</sup>  
Olvadáspont: 418 °C  
Újrakristályosodási határhőmérséklet:  $> 300$  °C  
Hőmozgási együttható a hengerlés irányában: 2,2 mm / m x 100 K  
Hőmozgási együttható a hengerlésre merőlegesen: 1,7 mm / m x 100 K  
Rugalmassági modulus  $\geq 80,0000$  N/mm<sup>2</sup>  
Nem mágnesezhető  
Nem éghető  
DIN ISO 9001:2008 minősítési tanúsítvánnyal rendelkezik  
DIN ISO 14001:2004 minősítési tanúsítvánnyal rendelkezik



2018.február 16.

QUALITY ZINC minősítési tanúsítvánnyal rendelkezik

### **AUSTROTHERM XPS hőszigetelés**

Nyomófeszültség 10 %-os összenyomódásnál 300 kPa

Hővezetési tényező 30-60 mm között : 0,033 W/mK

100-160 mm között: 0,036 W/mK

Páradiffúziós ellenállási szám: 100-200

Páradiffúziós tényező: 0,007-0,004 mg/(Pahm)

Alakváltozás adott nyomáson és hőmérsékleten:  $\leq 5$  % szabvány szerinti DLT (2)5

Kúszás CC(2/1,5/50)130

Ellenálló képesség a fagyás olvadás ciklikus igénybevétel szemben (vízfelvétel)  $\leq 1$  %, szabvány szerinti FTCD1

Vízfelvétel diffúzió útján: szabvány szerint WD(V)3

Vízfelvétel hosszúidejű, tartós vízbemerítés hatására  $\leq 0,7$  %, szabvány szerint WL(T)0,7

Tűzvédelmi osztály: E

### **Dörken Delta-Tekt-S alátét fólia:**

Éghetőség: E

Szakítószilárdság: 450/300 N/5cm

Vízzáróság: Vízzáró W1

Sd érték: 0,18 m

Hőállóság: -40°C-+80°C

Tömeg: 1000g/m<sup>2</sup>

### **Talajnedvesség elleni szigetelés:**

Vízzárósági követelményt teljesíti

Lemezátlapolás nyírési ellenállás:  $\geq 500$ n / 50 mm

Szakítószilárdság hosszirányban:  $\geq 9,5$  N/mm<sup>2</sup>

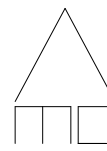
Szakítószilárdság keresztirányban:  $\geq 8,5$  N/mm<sup>2</sup>

Ütésállóság kemény alapfelületen:  $\geq 600$  mm

Ütésállóság puha alapfelületen:  $\geq 1000$ mm

Statikus terhelési ellenállás kemény alapfelületen:  $\geq 20$  kg

Statikus terhelési ellenállás puha alapfelületen  $\geq 20$  kg



## 9. RÉTEGRENDEK

### **R1 TETŐ RÉTEGREND**

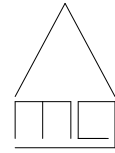
25 mm Rheinzink fémlemez fedés  
1 rtg. Rheinzink átszellőző alátét filcszőnyeg  
2,4 cm OSB lap  
5 cm c24 ellenléc, átszellőző réteg  
1 rtg. páraáteresztő, csapadékvíz elleni szigetelés  
5 cm ásványi szálalás hőszigetelés  
15/10 cm szarufa ásványi szálalás hőszigetelés kitöltéssel  
1 rtg párafékező fólia  
2,5 cm gipszkarton burkolat

### **R2 FA BURKOLAT**

2,5 cm fa deszkaburkolat  
4 cm légrés/fa tartó  
1rtg. extrém kis páraátbocsátási ellenállású alátét fólia Dörken Delta Tekt S  
15 cm ásványi szálalás hőszigetelés ragasztással és dübelezéssel rögzítve, fekete üvegszövet kasírozással  
1 rtg. párazáró Dörken Delta Reflex  
1cm lég és párazáró vakolat  
30 cm Porothersm falazóblokk  
1 cm belső oldali vakolat

### **R2\* FA BURKOLAT LÁBAZAT**

2,5 cm fa deszkaburkolat  
3 cm légrés/fa tartó  
1 cm hőszigetelést védő beton lap  
15 cm XPS lábazati hőszigetelés  
1 rtg elválasztóréteg  
1 rtg (4 mm vastag) bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés  
1 rtg bitumenmáz kellősítés  
1 cm lég- és vízzáró vakolat  
30 cm Porothersm falazóblokk  
1 cm belső oldali vakolat  
2 rtg használati víz elleni kent szigetelés  
0,5 cm rugalmas ragasztóréteg  
1 cm ragasztott csempe burkolat



### **R3 SZÍNVAKOLAT**

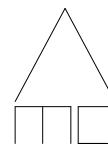
1,5 mm Carbopor Reibputz vékonyvakolat fehér színben  
1,5 mm Putzgrund vakolatalapozó  
1 rtg. Capatect Gewebe üvegszövegháló  
5 mm Capatect Carbon Spachtel ágyazás  
3 mm Capatect MineraCarbon ragasztás  
20 cm ásványi szálalás hőszigetelés ragasztással és dübelezéssel rögzítve  
1 cm lég és párazáró vakolat  
30 cm Protherm falazóblokk  
1 cm belső oldali vakolat

### **R3\* SZÍNVAKOLAT LÁBAZATON**

1,5 cm külső oldali vakolat  
15 cm XPS lábazati hőszigetelés  
1 rtg elválasztóréteg  
1 rtg (4 mm vastag) bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés  
1 rtg bitumenmáz kellősítés  
1 cm lég- és vízzáró vakolat  
30 cm Protherm falazóblokk  
1 cm belső oldali vakolat  
2 rtg használati víz elleni kent szigetelés  
0,5 cm rugalmas ragasztóréteg  
1 cm ragasztott csempe burkolat

### **R4 TÉRKŐ RÉTEGREND részletesen lásd a liget teljes műszaki leírásában**

6 cm térkő  
3 cm zúzalékágy 2-5 mm  
20 cm M56 mechanikai stabilizációs alapréteg  
10 cm homokos kavicságyazat  
tömörített altalaj



2018.február 16.

### **R5 PADLÓBURKOLAT TALAJON FEKVŐ PADLÓ**

0,8 cm ragasztott greslap burkolat  
rugalmas ragasztóréteg  
2 réteg használati víz elleni kent szigetelés  
cementhabarcs lejtésképzés  
6 cm beton aljzat  
1 réteg PE fólia elválasztó réteg  
10 cm EPS lépésálló hőszigetelés  
1 réteg elválasztóréteg  
1 réteg (4 mm vastag) bitumenes vastaglemez talajnedvesség elleni szigetelés  
1 réteg bitumenmáz kellősítés  
15 cm vasalt aljzat  
20 cm XPS hőszigetelés  
15 cm mosott kavics feltöltés  
termett talaj

### **R6 TETŐ RÉTEGREND ESŐBEÁLLÓ FELETT**

25 mm Rheinzink fémlemez fedés  
1 rtg. Rheinzink átszellőző alátétszőnyeg  
2,4 cm OSB lap  
5 cm c24 ellenléc, átszellőző réteg  
1 rtg páraáteresztő, csapadékvíz elleni szigetelés  
15/10 cm szarufa  
2,4 cm fa deszkázat

### **R7 FALBURKOLAT, FÉMLEMEZ**

25 mm Rheinzink fémlemez fedés  
2,4 cm OSB lap  
4 cm 3/4 cm lécezés  
15 cm ásványi szálal hőszigetelés, fekete üvegszövet kasírozással  
5 cm koszorú hőszigetelés  
1 cm lég és párazáró vakolat  
    25 m vb koszorú  
1m cm belső oldali vakolat



2018.február 16.

## 10. ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP

45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes rendelet 1. számú melléklet  
ÉPÍTÉSI HULLADÉK NYILVÁNTARTÓ LAP  
az építési tevékenység során keletkező hulladékhoz

Megbízó: Nyíregyháza Megyei Jogú Város Önkormányzata

Tervező: MG Építész Tervező és Szolgáltató Kft.

Az építési terület adatai:

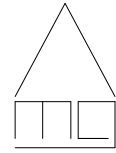
4400 Nyíregyháza, Bujtos Városliget

A végzett tevékenység: épület építése, átalakítása, bővítése, helyreállítása,  
korszerűsítése, továbbépítése. (A kívánt rész aláhúzendő!)

sorszám	Építési hulladék			Kezelési mód	
	a hulladék anyagi minősége szerinti csoportosítás	EWC kódszám	Tömeg (t)	Megnevezése	Helyszíne
1.	Kitermelt talaj	170504	0,1	Újrahasznosítás	
2.	Betontörmelék	170101	0,1	Deponálás	
3.	Fahulladék	170201	0,1	Újrahasznosítás	
4.	Fémhulladék	170405	0,1	Újrahasznosítás	
5.	Műanyag hulladék	170203	0,1	Újrahasznosítás	
6.	Vegyes építési és bontási hulladék	170904	0,3	Deponálás	
7.	Ásványi eredetű építőanyag hulladék	170102	0,5	Újrahasznosítás	
		170604	0,3	Újrahasznosítás	

Budapest, 2017. október 12.

.....  
dr. Márkus Gábor  
okleveles építésmérnök  
É 01/4000



## 11. MUNKAVÉDELMI, BIZTONSÁGTECHNIKAI ÉS EGÉSZSÉGVÉDELMI LEÍRÁS

### Bevezető

Építőipari munka alatt – e szabályzat alkalmazása szempontjából – azok a létesítési, karbantartási, átalakítási, bontási és hibaelhárítási munkák értendők, amelyek valamilyen építménnyel kapcsolatosak, függetlenül attól, hogy az építmény ideiglenesnek vagy véglegesnek tekinthető, beleértve a szükséges előkészítő és befejező munkákat is. A szabályzat előírásait alkalmazni kell valamennyi építési-, építésszerelési munkánál és a földmunkáknál, ideértve a munkaárkok, bevágások, töltések, rézsűk készítését is.

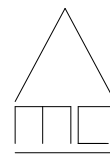
Építési munkagödrök, árkok falait – a talajállékonyságot figyelembe véve – úgy kell kitámasztani, rézsűzni, vagy más megoldással biztosítani, hogy az építkezés valamennyi szakaszában biztosan megőrizze állékonyságát.

Segédszerkezetek, állványok, továbbá munkagödrök és árkok állékonyságát és teherbíró képességét rendszeresen ellenőrizni kell.

Ha az építési munkát több kivitelező végzi, az építető köteles értesítést küldeni az országos Munkabiztonsági és Munkaügyi Felügyelőség területileg illetékes felügyelőségéhez a munkálatok megkezdése előtt, abban az esetben, ha az építkezési munka terjedelme az előzetes ütemezés szerint meghaladja a 30 munkanapot és az egyidejűleg foglalkoztatottak száma meghaladja a 20 főt, vagy az építési munka terjedelme meghaladja az 500 fő/nap mértéket.

Építési, kivitelezési munkahelyen csak olyan személy tartózkodhat, illetve végezhet munkát, akik alkohol, vagy a munkavégzési képességére hátrányosan ható szer befolyása alatt nem áll.

Valamennyi építési-kivitelezési munkát úgy kell megtervezni, hogy a munkavállalóra, illetve a környezetben tartózkodókra a veszélyforrások hatásukat ne tudják kifejteni.



2018.február 16.

## Munkáltató kötelezettségei

Az Mvt.-ben meghatározottak alapján, az építési munkahelyen a biztonság megvalósítása és az egészség védelme érdekében, a munkáltató köteles:

- az építkezési munkahelyen megtartani a munkavédelemre vonatkozó szabályokat, továbbá figyelembe venni a koordinátor javaslatait.
- A tervező köteles a kivitelezési tervdokumentáció készítése során koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni). A koordinátor megvalósítja a 7.§-ban meghatározott feladatokat, illetve megteszi a kiviteli terv - munkahelyi egészség és biztonság szempontjából – szakszerű elkészítéséhez szükséges javaslatokat.
- A kivitelező munkáltató köteles koordinátort igénybe venni (foglalkoztatni vagy megbízni) a kivitelezési munkák alatt. A koordinátor megvalósítja a 8.§-ban meghatározott feladatokat. A koordinátor indokolt javaslatait a felelős műszaki vezető, a biztonságért viselt felelőssége keretében érvényesíti.

## Általános követelmények

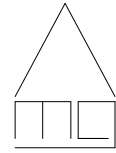
### 1. Menekülési utak

- A menekülési utakat szabadon kell hagyni, azoknak a lehető legrövidebb úton a szabadba vagy más biztonságos területre kell vezetniük.
- Veszély esetére a munkát végzőknek lehetőséget kell biztosítani valamennyi munkahely lehető leggyorsabb és legbiztonságosabb elhagyására.

### 2. Munkavégzés veszélyes körülmények között

- Fizikai (zaj, egészségt és kéz-, karrezgés, megvilágítás, ionizáló és nem ionizáló sugárzás, elektromágneses tér, magas légköri nyomás) és kémiai) gázok, gőzök, porok, aeroszolok okozta légszennyezés) kóroki tényezők előfordulásával járó munkavégzés során biztosítani kell az egészséget nem veszélyeztető biztonságos munkafeltételeket.
- A munkavállaló nem végezhet egyedül munkát olyan munkaterületen, ahol a levegő összetételéből adódóan bármilyen veszély fennállhat. Az ilyen körülmények közötti munkavégzésnél a munkavállalót kívülről figyelemmel kell kísérni, és meg kell tenni minden szükséges intézkedést





2018.február 16.

annak biztosítására, hogy amennyiben szükséges, azonnali hatékony segítséget kaphasson.

### 3. Hőmérséklet

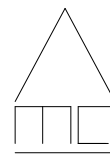
- A munkavégzés teljes időtartama alatt az alkalmazott munkamódszereket, a munka jellegét és az ott dolgozó munkavállalók megterhelését figyelembe véve az emberi szervezet számára megfelelő hőmérsékletet kell biztosítani.

### 4. Ajtók és kapuk

- A járműforgalom számára szolgáló kapuk közvetlen közelében megfelelő ajtót kell kialakítani a gyalog közlekedők részére, kivéve, ha a járműforgalmat szolgáló kapukon biztonságos az áthaladás. Ezeket az ajtókat feltűnő jelzéssel kell ellátni, állandóan szabadon kell hagyni és biztosítani kell, hogy azok ne legyenek eltorlaszolhatóak.

### 5. Közlekedőutak – veszélyes területek

- A munkahelyekhez vezető utak, a járműforgalom számára megnyitott közlekedési utakat, úgy kell kialakítani, hogy azok megfelelő teherbírásúak, a rajtuk lebonyolódó közlekedési és szállítási feladatok szempontjából elegendő szélességűek, lyukaktól, gödröktől mentesek legyenek és feleljenek meg a külön jogszabályokban meghatározott egyéb követelményeknek.
- A munkavégzés helyszínének megközelítését úgy kell megoldani – amennyiben ez csak szintkülönbség áthidalásával biztosítható, hogy az a biztonságos közlekedés követelményeit kielégítse.
- A munkahelyeknek és a közlekedési utaknak a szeméttől, törmeléktől és építési anyagmaradéktól mentesnek kell lenniük.
- A munkahelyeket és a közlekedési utakat úgy kell kialakítani, hogy azok a lehulló tárgyaktól védettek legyenek.
- Anyagot a munkahelyen csak olyan mennyiségben szabad tárolni, hogy az a munkát és a biztonságos közlekedést ne zavarja, a segédszerkezet állóképességét ne veszélyeztesse.
- A közlekedőutakat – beleértve a lépcsőket, rögzített létrákat és a rakodókat – úgy kell méretezni, elhelyezni, illetve kialakítani, hogy azok a rendeltetésüknek megfelelően könnyen, biztonságosan



2018.február 16.

használhatóak legyenek, és a környezetükben foglalkoztatottak veszélyeztetése nélkül megfelelő hozzájutást biztosítsanak.

- A gyalogos-, illetve az teherforgalom céljára használt utakat – beleértve azokat is, amelyek fel- és lerakodásra szolgálnak – az igénybe vevők számának és a tevékenység típusának megfelelően kell méretezni.
- Ha a közlekedőutakon szállítóeszközt használnak, a gyalog közlekedők részére megfelelő biztonsági távolságot kell kialakítani, vagy védőszerkezetet kell felszerelni.
- Az utakat egyértelműen ki kell jelölni, azok állapotát rendszeresen kell ellenőrizni, illetve azokat megfelelően karban kell tartani.
- Ha az építési munkahely egyes területeire a belépés korlátozott, azokat el kell keríteni a belépési engedéllyel nem rendelkezők belépésének megakadályozására.

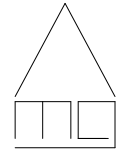
#### 6. Elsősegély

- A vállalkozónak biztosítani kell az elsősegélynyújtási lehetőséget, és azt, hogy a munkavállalók közül külön előírások szerint, kiképzett és vizsgázott, elsősegélynyújtásra kijelölt személy mindig rendelkezésre álljon.
- Az elsősegélynyújtó helyiségeket el kell látni megfelelő elsősegélynyújtó felszerelésekkel és berendezésekkel.
- Intézkedéseket kell tenni annak érdekében, hogy a balesetet szenvedett vagy hirtelen rosszul lett munkavállalókat orvosi kezelésre bármikor el lehessen szállítani.

#### 7. Tisztálkodó- és mellékhelyiségek

##### Öltözők és öltözőszekrények

- A munkavállalók részére megfelelő öltözőt kell biztosítani, ha a munkavégzéshez külön munkaruhát vagy védőruhát kell viselniük és – egészségügyi okok miatt vagy a munkavállalók korára, nemére tekintettel – nem várható el tőlük, hogy máshol öltözzenek át.  
Az öltözőknek könnyen megközelíthetőnek és megfelelő méretűnek kell lenniük, azokat ülőhelyekkel kell ellátni.
- Valamennyi építési munkahelyen, illetve annak közvetlen közelében legalább egy belülről zárható illemhelyet kell biztosítani.
- Ha a munkáltató az építési munkahelyen 15 fő feletti létszámot folyamatosan foglalkoztat, elegendő számban illemhelyet, vizeldét és kézmosási lehetőséget kell biztosítani. Abban a helyiségben, ahol



2018.február 16.

ezeket elhelyezték szellőzést, világítást, rendszeres takarítást, illetve az október 15. és április 15. közötti időszakban fűtést kell biztosítani.

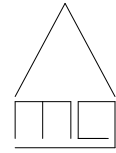
#### 8. Pihenők, illetve tartózkodók

- Ahol a munkavállalók biztonsága vagy egészsége – különösen az elvégzett tevékenység típusa, a munkavállalók száma, valamint a hely távoli jellege – azt megkívánja, gondoskodni kell a munkavállalók számára könnyen elérhető pihenőhelyiségekről, illetve tartózkodókról.
- A pihenőknek, illetve tartózkodóknak megfelelő nagyságúaknak kell lenniük.
- Amennyiben ilyen nem áll rendelkezésre, gondoskodni kell olyan helyiségről (létesítményről), amelyben a munkavállalók a munkaszünetekben tartózkodhatnak.
- Minden év október 15-e és április 15-e között biztosítani kell: a pihenőben, illetve tartózkodóban a +21 °C hőmérsékletet. A fűtést úgy kell kialakítani, hogy az ott tartózkodó munkavállalók mérgezés, fulladás, tűz és robbanás veszélye ellen védve legyenek.

#### 9. Egyéb rendelkezések

- Az építési hely környezetét és határát ki kell jelölni és jelzőtáblákkal kell ellátni, azért, hogy az világosan látható és azonosítható legyen.
- Az építési munkahelyen dolgozókat el kell látni elegendő mennyiségű ivóvízzel, ennek hiányában más, alkalmas, alkoholmentes itallal. Az ivóvízvételi helyeket a munkavégzési helyek közelében kell kialakítani.
- A munkáltató köteles gondoskodni ivóvízcsap, illetve ivókút felszereléséről, valamint az ivóvizet szolgáltató berendezés tisztán tartásáról és megfelelő karbantartásáról. Ha a munkahelyen ipari vízszolgáltatás is van, a csapokat „ivóvíz”, illetve „nem ivóvíz” felirattal és a külön jogszabály szerinti jelöléssel kell ellátni.
- Vízvezetékes ivóvíz hiányában az ivóvízről egyéb módon kell gondoskodni. Az ivóvíztartály kifolyóját olyan módon kell elhelyezni, hogy a tartályból közvetlenül ne lehessen inni. A munkáltató köteles gondoskodni az ivóvíztartályok rendszeres fertőtlenítéséről, valamint arról, hogy azok feltöltése csak ivóvíz minőségű vízzel történhessen.

#### 10. Kőműves munkák



2018.február 16.

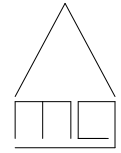
- A lakott területe a le nem zárható közlekedési útvonalon az építési munka sajátosságától függően meghatározott szélességű, tisztán tartott területet kell hagyni a közlekedés céljára. E sávnak minimum 60 cm-nek kell lennie.

#### 11. Energiaelosztó szerelvények

- A helyszíni energiaelosztó szerelvényeket, különösen azokat, amelyek külső hatásoknak vannak kitéve, rendszeresen kell ellenőrizni és karbantartani.
- A villamos légvezetékeket úgy kell vezetni, hogy azok az építési munkahelyeket elkerüljék. Ha ez nem lehetséges, akkor azokat feszültségmentesíteni kell. Ha a feszültségmentesítés nem megoldható, a személyek és járművek távoltartására elkorlátozást vagy figyelmeztető jelzéseket kell alkalmazni. Ott, ahol a vezetékek alatt járműveknek kell elhaladni, a szükséges figyelmeztető jelzések mellett, függesztett védőszerkezetek elhelyezéséről is gondoskodni kell.
- A szekrényeket telepítés után érintésvédelmi szempontból meg kell vizsgálni.

#### 12. Anyagkitermelő és anyagkezelő járművek és gépi berendezéseik

- Valamennyi anyagkitermelő és anyagmozgató járművet és gépi berendezést:
  - a) jó üzemállapotban kell tartani;
  - b) megfelelően kell használni.
- Az anyagkitermelő és anyagkezelő járművek vezetőinek és gépi berendezések kezelőinek az érvényes jogszabályok szerinti képzettséggel kell rendelkezniük.
- A földmunkagép elhagyása előtt a gép kezelőjének valamennyi kezelőelemet semleges állásba kell állítania, és a gépet be kell fékeznie.
- A gép elhagyásakor a meghajtó motort le kell állítani, és biztosítani kell, hogy illetéktelen személy azt ne tudja működésbe hozni.
- A mozgó gépalkatrészek védőelemeit eltávolítani csak a működés teljes leállítása után, az akaratlan indítást meggátló biztosítás alkalmazása után lehet.



2018.február 16.

- Bármilyen jellegű beavatkozás után valamennyi védőberendezést a gyári előírásoknak megfelelően ismét vissza kell helyezni és rögzíteni.

### 13. A munkavállalók alkalmassága

- Építés-kivitelezési munkahelyen csak azokat a személyeket szabad foglalkoztatni, akik az egyéb jogszabályokban meghatározottak szerint alkalmasak a munka végzésére.
- Egyedül munkát csak olyan személy végezhet, akit erre felkészítettek, és alkalmasságáról a munkáltató meggyőződött.
- Járművet, munkagépet vagy egyéb segédeszközt csak az a személy vezethet, illetve kezelhet, aki megfelel a külön jogszabályban előírt feltételeknek.

Ezen szabályzat előírásai kizárólag erre az építkezésre vonatkoznak. Előírásai érvényesek az építkezésen dolgozó összes vállalkozóra. A balesetvédelmi előírások betartása minden itt munkát végző számára kötelezőek.